

La Plata, 26 de julio de 2022

LP/El/rs/jr/ Cde. Reg. N°-

ANTEPROYECTO N° 02-016111-00-21

Sres.

Municipalidad de Ensenada

La Merced N°402 Ensenada

OBRA DE NO MAGNITUD S/Entrega de Anteproyecto en calle Ayacucho e/Barragán e Ingrassia Ensenada (1925-0)

De nuestra consideración:

Por la presente adjuntamos el ANTEPROYECTO actualizado por esta Distribuidora, para satisfacer su solicitud de provisión de gas, el que tendrá una vigencia de seis (6) meses a partir de la presente.

Destacamos que por tratarse de una Obra de NO Magnitud (según la definición establecida en la Resolución Enargas N°I/910), la misma deberá darse a publicidad previo a su inicio, durante dos (2) días consecutivos en un diario y/o periódico de amplia circulación de la localidad donde se ejecute la misma. En su defecto, se deberá presentar la conformidad de la totalidad de los usuarios aportantes con relación a las características económicas, legales y técnicas de la obra, de acuerdo al formulario que se adjunta a la presente.

Previo al inicio de la ejecución de la obra, deberán entregar a esta Licenciataria, a los fines de la confección del LEGAJO UNICO y denunciar la misma al Ente Nacional Regulador del Gas, la siguiente documentación:

- Constancia de la publicación indicada precedentemente, o en su defecto la conformidad del proyecto de todos los usuarios aportantes.
- Información que acredite monto, tasa, cantidad e importe de cuotas u otro dato de interés, con relación al sistema de recupero de la obra.
- Presupuesto detallado de la obra (en pesos, discriminando el IVA).

Por otra parte, ponemos en su conocimiento que Camuzzi Gas aporta, sin cargo a los clientes, los costos de aprobación de planos e inspección de la obra, como así también el medidor para el cliente.


Asimismo, se le informa que de conformidad con lo establecido en el artículo 6° del Reglamento de Servicio, el aporte que realiza el usuario a los efectos de construir y/o ampliar las instalaciones no le otorga ninguna participación en las mismas, recayendo la propiedad de las instalaciones exclusivamente en la Distribuidora, a los efectos de su mantenimiento y operación seguros.-

Si el presente proyecto contempla la realización de cruces especiales (vías, rutas, cursos de agua etc.), en v/ carácter de comitente de la obra deberá tomar a su costo y cargo todas las gestiones necesarias tendientes a obtener el permiso por parte de la Concesionaria ferroviaria y/o Repartición Nacional y/o Provincial correspondiente o sus licenciatarias o concesionarias, firmando el respectivo acuerdo con la/s misma/s – el/los cuales deberán contemplar expresamente la cesión de los mismos a esta Distribuidora- abonando todos los aranceles y cánones que estas establezcan. Cabe destacar que el/los acuerdo/s al/los que se arribe/n no deberá/n generar obligación pecuniaria alguna para esta Distribuidora una vez transferida la obra.

Por otra parte, durante la ejecución de la obra, conforme lo expresa la Norma NAG 153, Punto 3.4, y la Res. ENARGAS 3587/06 (Art. 3 y 5), deberán cumplimentarse obligatoriamente todas las Normas e Instrucciones de Trabajo aplicables del Manual de Procedimientos Ambientales de esta Distribuidora, los cuales se encuentran disponibles en la siguiente dirección web: <http://www.camuzzigas.com/concurso-de-obras-pliegos.php>.

De definir avanzar en los términos indicados se deberá suscribir el Convenio y Acta de Transferencia correspondientes.-

Sin otro particular saludamos a Ud. muy atte.



RUBÉN SISLIUSKAS
ÁREA TÉCNICA
Camuzzi Gas Pampas S.A.

MARCO LEGAL Y TÉCNICO PARA LA CONSTRUCCION DE NUEVAS REDES Y/O AMPLIACIÓN DE LAS EXISTENTES.**1) DOCUMENTACIÓN:**

Los trabajos tendrán que llevarse a cabo sobre la base de las condiciones establecidas en el REGLAMENTO PARA REALIZACIÓN DE OBRAS, A EJECUTAR POR TERCEROS, CONTRATADAS POR EL FUTURO USUARIO Y SUPERVISADAS TÉCNICAMENTE POR CAMUZZI GAS PAMPEANA / DEL SUR S.A. (NAG 113 y 140), quien tomará a su cargo el asesoramiento e inspección técnica y la conexión de las instalaciones que se construyan, a las existentes en servicio.

La provisión de accesorios de conexión, su instalación, rotura y reconstrucción de veredas y/o pavimentos, ejecución y tapada de pozos, las medidas de seguridad y señalamiento de pozos estarán a cargo del contratista.

2) REALIZACION DE LOS TRABAJOS

EL CONTRATISTA ejecutará los trabajos de tal manera que resulten enteros, completos y adecuados a su fin en la forma que se indica en los planos, en las cláusulas y en las condiciones técnicas de aplicación. La omisión de detalles o elementos en tales documentos, no exime al CONTRATISTA de la realización de las tareas necesarias conducentes a la correcta terminación de los trabajos que le fueran encomendados.

En consecuencia se aclara:

Si el FUTURO USUARIO cuenta con la instalación interna de la vivienda debidamente aprobada por CAMUZZI GAS PAMPEANA / del SUR S.A. al momento de realización de la obra, el SERVICIO DOMICILIARIO debe ser efectuado por la firma CONTRATISTA en forma completa, vale decir, PERFORADO Y EMPALMADO.

En este supuesto, CAMUZZI GAS PAMPEANA / del SUR S.A. no cobra la Tasa de conexión.

3) TERMINACIÓN, ENTREGA Y RECEPCIÓN DE LA OBRA

Cumplidos los requisitos de la terminación de los trabajos, la INSPECCIÓN procederá a recibir del CONTRATISTA la obra encomendada.

Al efecto y previo acuerdo, se labrará el ACTA DE TRANSFERENCIA la que deberá ser suscripta por el FUTURO USUARIO, rubricada ante ESCRIBANO PUBLICO o JUEZ DE PAZ. Trámite a cargo de la Distribuidora.

Las obras que se ejecuten, una vez habilitadas, quedarán incorporadas al patrimonio de CAMUZZI GAS PAMPEANA / del SUR S.A. para su mantenimiento y explotación, por razones de seguridad pública y en resguardo de la normal prestación del servicio.

TOMO CONOCIMIENTO:

Por el Futuro Usuario

Por el Contratista

EL PRESENTE FORMULARIO DEBERÁ SER FIRMADO Y PRESENTADO PREVIO AL INICIO DE LA OBRA JUNTO CON LA PLANILLA DE DESIGNACIÓN DE EMPRESA.

DESIGNACIÓN DE EMPRESA**SEÑORES: CAMUZZI GAS PAMPEANA S.A.****s/ Obras de extensión de red de distribución de gas natural en: Ayacucho e/Barragán e Ingrassia****Localidad: Ensenada (1925-0) Proyecto: N° 02-016111-00-21**

Los abajo firmantes, en su condición de representantes de los futuros USUARIOS CONTRIBUYENTES para la realización de extensiones de la red de distribución de gas natural de que se trata y la CONTRATISTA EJECUTANTE de las obras, manifiestan que prestan conformidad al proyecto del rubro y a las condiciones establecidas en la Norma GE-1-113 de la Ex- Gas del Estado: **“REGLAMENTO PARA LA REALIZACION DE OBRAS A EJECUTAR POR TERCEROS, CONTRATADAS POR EL FUTURO USUARIO Y SUPERVISADAS TECNICAMENTE POR GAS DEL ESTADO”** y solicitan se disponga de las medidas conducentes a la inspección técnica respectiva.

La fecha prevista para la realización de los trabajos es el.....de.....20...

Previo al comienzo de las obras mencionadas, se entrega a la Inspección de Técnica designada, el plan de trabajos pertinentes, consignándose las fechas de realización comprometidas, el permiso de apertura en la vía pública, expedido por la municipalidad correspondiente y certificado de calidad de los materiales a utilizar.

Saludan a Ud. atentamente.

POR LOS FUTUROS USUARIOS CONTRIBUYENTES:

1)

Nombre: Municipalidad de Ensenada	Firma
Domicilio: La Merced N°402 Ensenada	DNI

2)

Nombre:	Firma
Domicilio:	DNI

POR LA CONTRATISTA EJECUTANTE:

Nombre:	Firma
Razon Social:	Cargo

A COMPLETAR POR LA OFICINA TECNICA/ PROYECTOS Y OBRAS (D.G.P.)

PRIORIDAD N°..... FIRMA Y SELLO:.....
FECHA.....

ANEXO IV				
Proyecto N°		02-016111-00-21		CAMUZZI GAS PAMPEANA
Título del Emprendimiento:		Extensión de red de gas natural		
Titular del Emprendimiento:		Localidad: Ensenada (1925-0)		
Municipalidad de Ensenada				
Departamento:		Provincia Buenos Aires		
Empresa Contratista				
Descripción de la Obra:		Ayacucho e/Barragán e Ingrassia		
NUMERO DE USUARIOS	TIPO	1°AÑO	5° AÑO	10° AÑO
	Servicio Residencial R			
	Servicio General P			
	Servicio General G			
	GNC			
	Gran Us. ID-IT-FT-FD			
CONSUMO ANUAL POR USUARIO (En m3)	TIPO	1°AÑO	5° AÑO	10° AÑO
	Servicio Residencial R			
	Servicio General P			
	Servicio General G			
	GNC			
	Gran Us. ID-IT-FT-FD			
MONTO DE LA OBRA	Redes			
	Ramal/Gasoducto			
Forma de Pago:	Cámara Reductora			
	TOTAL			
	Costo por Usuario			
Aporte de la Prestataria/Contraprestación				
Monto y forma del aporte:				
Cantidad de m3:				
INFORMACIÓN TECNICA Otras Consideraciones	Est. Red de Presión/Medición		Caudal:	Tipo:
	Rango de Presión		Capacidad en m3/h	
	Rango de Presión		Capacidad en m3/h	
	RAMALES	Material	Diámetro (mm)	Longitud (m)
	REDES	Material	Diámetro (mm)	Longitud (m)
Fecha de Inicio de Obra:				
Fecha de Finalización de obra:				
Fecha de Habilitación de obra:				



SUCEDANEO DE LA PUBLICACIÓN RES.I/910

1-N° de Proyecto:02-016111-00-21

2-Localidad:Ensenada (1925-0)

3 Ejecutor/Emp. Contratista:_____

4-Plazo de Ejecución_____

5-Monto de Obra:_____

6-Financiamiento: (completar en caso de existir)

Otorgante
Destinatario
Monto total a financiar

7-Erogaciones totales a cargo de :
(Completar s/corresponda)

(1)Interesados: (indicando aporte de cada usuario)

(2)Terceros (Estado Nacional, Provincial, Municipal etc)

Tasa:
Cronograma de pagos y montos correspondientes:

Los abajo firmantes, en su calidad de FUTUROS USUARIOS APORTANTES declaramos conocer y aceptar, prestando nuestra conformidad, las características económicas, legales y técnicas de la obra en cuestión. Asimismo manifestamos con carácter de DECLARACION JURADA y a los efectos que pudieran corresponder que las firmas que preceden son auténticas y pertenecen en cada caso a las personas allí individualizadas.

A los efectos de tramitaciones posteriores, suscribir el Convenio y Acta de Transferencia de Redes que se construyan, y a los fines legales que pudieran corresponder, se designa como representantes ante vuestra sociedad a:

Nombre y Apellido: Municipalidad de Ensenada			Doc.de Identidad:				
Domicilio: La Merced N°402 Ensenada			Firma:				
Nombre y Apellido:			Doc.de Identidad:				
Domicilio:			Firma:				
N°	Apellido y Nombres	Doc. Identidad	Domicilio			FIRMA	
			Calle	N°	Manz.		Lote
1							
2							
3							
4							
5							
6							

Nómina de Empresas Constructoras de Redes de Gas					6/7/22		Habilitada en obras de:	
Reg	Empresa	Domicilio	Localidad	Teléfono / correo electrónico	ERP	Ramales	Redes de Acero	Redes de PE
22	EINSCHLAG CONSTRUCCIONES SA	123 N°2136 e/18 y 19	Berisso	452-1813 15-558-1307 / ecsa.tecnica@gmail.com	SI	SI	100000	400m/día
90	MUNICIPALIDAD DE CHASCOMÚS	Cramer 270	Chascomús	02224-43-1341	NO	NO	NO	200m/día
MDP 043	COPPOLILLO Alejandro G.	527 n°1188 1°Piso Of.B (e/6 y 7)	Tolosa	221-489-0232/ WhatsApp 2245474499 c_c_construcciones@hotmail.com	NO	SI	1000	600m/día
64	CONINSA SA	32 n°828 e/11 y 12	La Plata	Tel/Fax (221)421-0795/421-0697 comercial@coninsa.com	SI	SI	5000	600m/día
69	ALNAR de Campos Abel Mercedes	Cno.Belgrano n°4280 e/489 y 490	Gonnet	484-6787 alnar_1@yahoo.com.ar alnar.gas@hotmail.com.ar	SI	SI	1000	200m/día
75	ORVIL SRL	7n°1610	La Plata	0221-15-400-6158 / Orvilsrl@hotmail.com	NO	NO	NO	200m/día
78	I.M.S.E. srl	Almafuerte 2861	Saladillo	02344-455193	SI	SI	Ø102mm	400m/día
80	MURVE SRL	29 N°1566 Dto1	La Plata	TE 453-5984 / murvesrl@yahoo.com.ar	SI	SI	10000	400m/día
93	Coop. Telefónica de Abasto (Habilitada solo para obras en su jurisdicción)	208 e/515 y 516	Abasto	491-7777/3800 / gas@cotea.com.ar	NO	NO	NO	400m/día
95	EXGADET SA	Dr. Ignacio Arieta 3761	San Justo	011-4482-6545 02227-15-48-6568 exgadet@speedy.com.ar	SI	SI	200	200m/día
97	Playa Construcciones srl	Julian Quintana N°69	Chascomús	02241-42-5815 / GBIDONDO@yahoo.com.ar	NO	NO	NO	200m/día
102	DERBAU SA	124 n°2137	Berisso	457-0842 - 15-569-3221 derbausa-tecnica@hotmail.com	SI	SI	Ø102mm	200m/día
105	Cooperativa de Agua Potable y otros Serv. Púb. de Verónica Ltda. (Habilitada solo para obras en su jurisdicción)	Circunvalación IV n°1617	Verónica	Tel/Fax (221)48-1312 - Email: coopveronica@dianet.com.ar	NO	NO	NO	200m/día
113	FARES Ingeniería y Construcción SA	Calle 9 N° 1994 - La Plata	La Plata	0221-457-1400 / cel. 0221-153542821 / mail: ingenieria@fares.com.ar	SI	SI	5000	200 m/día

Previo a la formalización del contrato con cualquiera de las Firmas de este listado, el futuro usuario deberá consultar sobre la existencia de algún impedimento para la contratación de la Empresa elegida, en nuestra Oficina de Proyectos sita en: Calle 126 N°724 e/46 y 47 Dique I, Ensenada TE 0221-512-6300 int 8971 Por consultas del Registro de Empresas Contratistas dirigirse al Sector Proyectos y Obras - Área Técnica - Unidad de Negocio La Plata.